|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДАЮ  Заместитель главы муниципального образования Выселковкий район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Коробова  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. |

ДОРОЖНАЯ КАРТА

Мероприятий по организации и проведению осмотров земельных участков с целью выявления и пресечения использования земельных участков не по целевому назначению и (или) не в соответствии с разрешенным использованием, либо неиспользования земельных участков на территории муниципального образования

Выселковкий район на 2020 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственное лицо |
| 1 | Проведение осмотров земельных участков | Согласно плану рейдовых мероприятий по выявлению и пресечению использования земельных участков не по целевому назначению и (или) не в соответствии с видом разрешенного использования в границах муниципального образования Выселковский район | Начальник отдела ОУМИ - Пазий Александр Владимирович, главный специалист ОУМИ - Тихоненко Зоя Александровна,  специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (по согласованию), главы сельских поселений, землеустроители (10 поселений) |
| 2 | Анализ полученных данных (изучить сведения из ЕГРН, ген. План и ПЗЗ) | В течение 10 рабочих дней после проведения осмотров | Начальник отдела ОУМИ - Пазий Александр Владимирович, главный специалист ОУМИ - Тихоненко Зоя Александровна,  специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (по согласованию), главы сельских поселений, землеустроители (10 поселений) |
| 3 | Направление уведомлений о необходимости изменения вида разрешенного использования земельного участка правообладателям, в отношении которых выявлены признаки использования земельных участков не по целевому назначению и (или) не в соответствии с разрешенным использованием | В течение 5 рабочих дней после проведения рейдовых мероприятий и анализа информации | Начальник отдела ОУМИ - Пазий Александр Владимирович, главный специалист ОУМИ - Тихоненко Зоя Александровна,  специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (по согласованию), главы сельских поселений, землеустроители (10 поселений) |
| 4 | В случае не устранения (не принятия мер для приведения в соответствие вида разрешенного использования) правообладателями земельных участков, выявленных нарушений, направление материалов проверки (сведений) в территориальный отдел Росреестра с целью привлечения к административной ответственности лиц, использующих земельные участки не в соответствии с видом разрешенного использования | В течение 5 дней после истечения месячного срока для добровольного устранения нарушений | Начальник отдела ОУМИ - Пазий Александр Владимирович, главный специалист ОУМИ - Тихоненко Зоя Александровна,  специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (по согласованию), главы сельских поселений, землеустроители (10 поселений) |
| 5 | Подготовка исковых заявлений в судебные органы о запрете эксплуатации либо приведении в соответствие с установленными требованиями объектов капитального строительства в связи с использованием земельных участков, на которых они расположены, не в соответствии с их целевым назначением | Постоянно  (по мере выявления факторов) | Безносова Елена Алексеевна – начальник юридического отдела администрации муниципального образования Выселковский район |
| 6 | Контроль за сроками исполнений процедур, указанных в п. 1-5 «дорожной карты» | Постоянно | Начальник отдела ОУМИ - Пазий Александр Владимирович, главный специалист ОУМИ - Тихоненко Зоя Александровна |

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом и

земельным вопросам администрации

муниципального образования

Выселковский район А.В.Пазий