|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | «УТВЕРЖДАЮ»  Прокурор Выселковского района  советник юстиции  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Шмидт  «\_\_\_» августа 2019 года |

*Прокуратурой Выселковского района предотвращено предоставление в аренду 15 земельных участков общей площадью более 22,5 тыс. кв.м. с нарушением требований земельного законодательства и неправомерным ограничением конкуренции*

Проведенной прокуратурой Выселковского района проверкой соблюдения требований земельного законодательства установлено опубликование на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и общественно-политической газете муниципального образования Выселковский район извещения о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды 15 земельных участков общей площадью более 22,5 тыс. кв.м.

При этом в нарушение п. 4 ч. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ опубликованным извещением срок действия технических условий о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по всем лотам необоснованно сокращен до 2 лет.

Также, несмотря на то, что в состав аукциона входило 15 отдельных лотов, опубликованным извещением о проведении торгов в нарушение требований земельного законодательства не предусматривалась возможность подачи одним лицом нескольких заявок на участие в аукционе по разным лотам, что могло привести к незаконному ограничению конкуренции при проведении торгов.

С целью недопущения осуществления торгов на право заключения договоров аренды земельных участков с нарушениями земельного законодательства прокуратурой района начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район объявлено предостережение, на основании которого в извещение о проведении торгов внесены изменения. Срок окончания подачи заявок на участие в торгах продлен.

Работа по надзору за соблюдением земельного законодательства и защите конкуренции продолжается.

Старший помощник прокурора

Выселковского района

младший советник юстиции Рыбка К.Г.