ДОКУМЕНТАЦИЯ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды

имущества, находящегося в муниципальной собственности

муниципального образования Выселковский район

(далее - имущество)

1.1. Настоящая аукционная документация устанавливает порядок организации и проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Выселковский район, (далее - Аукцион) и разработана в соответствии со ст. 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды,договоровбезвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Собственник выставляемого на аукцион имущества - муниципальное образование Выселковский район, организатор Аукциона - отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район. Место нахождения: Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Ленина, № 37, почтовый адрес: 353100, Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Ленина, № 37 .

Адрес электронной почты: [oumi05@mail.ru](mailto:oumi05@mail.ru).

Контактное лицо: заведующая сектором имущественных отношений отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район С.А.Пашанина.

Контактный телефон:(86157) 73-0-41, 74-2-58.

1.3. Информация о проведении Аукциона размещается на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net.

Аукционная документация размещается одновременно с размещением извещения о проведении Аукциона.

Размещение информации о проведении Аукциона на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.viselki.net](http://www.viselki.net) является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса РФ.

1.4. Условия Аукциона, порядок и условия заключения договора с участником Аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в Аукционе является акцептом такой оферты.

1.5. К настоящей аукционной документации прилагается проект договора в отношении лота, который является неотъемлемой частью настоящей аукционной документации.

1.6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.viselki.net](http://www.viselki.net) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

2.1. Предмет Аукциона - право заключения договора аренды имущества, внесенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в отношении следующих лотов:

**лот №1**

Автобус ГАЗ - 322121, организация – изготовитель – ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия, год выпуска транспортного средства – 2008, модель, номер двигателя \*405240\*83093572\*, номер шасси (рама) – отсутствует, номер кузова – 32212180400384, цвет кузова – желтый, тип двигателя – бензиновый, паспорт серия – 52 МС 535213, VIN – X9632212180624395, регистрационный знак – Х359ХО123.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа составляет 9 000,00 (девять тысяч) рублей с учетом НДС, шаг аукциона составляет –450,00 (четыреста пятьдесят) рублей - 5% начальной (минимальной) цены договора.

Существенные условия договора:

- срок действия договора аренды – 5 лет;

**-** целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для осуществления пассажирских перевозок по маршрутам регулярного сообщения в границах муниципального образования Выселковский район;

- цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения;

- арендная плата вносится арендатором ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца на реквизиты, указанные в договоре аренды;

- сумма НДС оплачивается арендатором в соответствии с действующим законодательством о налогах и сборах.

2.2. С даты размещения извещения о проведении Аукциона на официальном сайте один раз в неделю в четверг с 13-00 до 15-00 часов, организатор Аукциона обеспечивает проведение осмотра имущества, право на которое передается по договору. Осмотр обеспечивается без взимания платы. Проведение последнего осмотра осуществляется не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

Предмет торгов находится по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, пер. Полевой 6 (территория АТП).

3.1. Участником Аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», претендующее на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

3.2. Участники Аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам, в связи с чем, при проведении Аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к его участникам:

1) участник не должен находиться в стадии ликвидации;

2) в отношении участника должно отсутствовать решение арбитражного суда о признании участника - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) в отношении участника должно отсутствовать решение о приостановлении деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Аукционе

4) участник аукциона должен являться субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.3. Требование о внесении задатка для участия в Аукционе не предусмотрено.

4.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в Аукционе (далее - заявитель).

4.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в Аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктом 5.2. настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 3.2 настоящей аукционной документации;

3) несоответствия заявки на участие в Аукционе требованиям настоящей аукционной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в Аукционе.

6) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, не являющимся предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

5.1. Подать заявку для участия в аукционе можно по рабочим дням с 09.00 до 16.00 по московскому времени по адресу Организатора торгов: Краснодарский край, станица Выселки, ул Ленина, 37, кабинет 13, тел. 861-57-73-0-41.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 30 июля 2021 года в 09 – 00 часов.

Дата ивремя окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 19 августа 2021 года в 16-00 часов.

Подача заявки на участие в Аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ.

5.2. Заявка на участие в Аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net извещения о проведении Аукциона документы:

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц),

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей),

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);

в) копии документов, удостоверяющих личность (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц);

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в Аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в Аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

ж) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

5.3. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе в отношении предмета Аукциона (лота).

5.4. Организатор Аукциона, аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника Аукциона требованиям, указанным в пункте 3.2 настоящей аукционной документации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в аукционе.

5.5. Прием заявок на участие в Аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.6. Каждая заявка на участие в Аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором Аукциона. По требованию заявителя организатор Аукциона выдаёт расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

5.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в Аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, направив соответствующее уведомление Организатору Аукциона в письменной форме.

5.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Аукционе подана только одна заявка на участие в Аукционе или не подано ни одной заявки на участие в Аукционе, Аукцион признается несостоявшимся.

5.9. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

6.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 3.2 настоящей документации.

6.2. Срок рассмотрения заявок на участие в Аукционе – **24 августа 2021 года.**

6.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в Аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

6.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

6.5. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

6.6. Протокол должен содержать:

1) сведения о заявителях;

2) решение о допуске заявителя к участию в Аукционе и признании его участником Аукциона или об отказе в допуске к участию в Аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Правил, которым не соответствует заявитель, положений настоящей аукционной документации, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям аукционной документации.

6.7. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

7.1. В Аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками Аукциона. Организатор Аукциона обязан обеспечить участникам Аукциона возможность принять участие в Аукционе непосредственно или через своих представителей.

7.2. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **25 августа 2021 года в 14-00 часов московского времени по адресу: ст. Выселки, ул. Ленина, 37, 2 этаж кабинет 16.**

7.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора на "шаг аукциона".

7.4. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников Аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

7.5. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

7.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения Аукциона регистрирует явившихся на Аукцион участников Аукциона (их представителей). При регистрации участникам Аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения Аукциона, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора, "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам Аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник Аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 7.4. настоящей документации, поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника Аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 7.4. настоящей документации, и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник Аукциона не поднял карточку, участник Аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора Аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

6) если действующий правообладатель воспользовался правом, предусмотренным подпунктом 5 пункта 7.6. настоящих Правил, аукционист вновь предлагает участникам Аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник Аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник Аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения Аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя Аукциона и участника Аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

7.7. Победителем Аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

7.8. При проведении Аукциона организатор Аукциона в обязательном порядке осуществляет аудиозапись Аукциона и ведет протокол Аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения Аукциона, об участниках Аукциона, о начальной (минимальной) цене договора, последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя Аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения Аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора Аукциона. Организатор Аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю Аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем Аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об Аукционе.

7.9. Протокол Аукциона размещается на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net организатором Аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

7.10. Любой участник Аукциона вправе осуществлять аудиозапись или видеозапись Аукциона.

7.11. Любой участник Аукциона после размещения протокола Аукциона вправе направить организатору Аукциона в письменной форме запрос о разъяснении результатов Аукциона. Организатор Аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику Аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме.

7.12. В случае если в Аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора, "шаг аукциона" снижен в соответствии с пунктом 7.4. настоящей документации до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, Аукцион признается несостоявшимся.

8.1. Заключение договора осуществляется в срок и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, но не ранее чем через 10 дней со дня размещение информации о результатах аукциона на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

8.2. В случае признания Аукциона не состоявшимся в связи с участием в нем одного участника, договор заключается с единственным участником Аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещение информации о результатах аукциона на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

8.3. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор Аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем Аукциона либо с участником Аукциона, с которым заключается такой договор в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника Аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника Аукциона - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 5.2. настоящей документации.

8.4. В случае отказа от заключения договора с победителем Аукциона либо при уклонении победителя Аукциона от заключения договора с организатором Аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться:

* сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор Аукциона отказывается заключить договор,
* сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора,
* реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

8.5. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора Аукциона.

Указанный протокол размещается организатором Аукциона на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Организатор Аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

8.6. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение Аукциона не требуется.

8.7. В случае, если победитель Аукциона или участник Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в течение десяти рабочих дней не представил организатору Аукциона подписанный договор, переданный ему в соответствии с настоящей аукционной документацией, победитель Аукциона или такой участник Аукциона, признается уклонившимся от заключения договора.

8.8. В случае если победитель Аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор Аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя Аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

8.9. Организатор Аукциона обязан заключить договор с таким участником Аукциона, при отказе от заключения договора с победителем Аукциона в случаях, предусмотренных настоящей аукционной документацией.

8.10. Организатор Аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона передает участнику Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных таким участником Аукциона в заявке на участие в Аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации.

8.11. Указанный проект договора подписывается участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора в течение десяти рабочих дней и предоставляется организатору Аукциона. При этом заключение договора для такого участника Аукциона является обязательным.

8.12. В случае уклонения участника Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора организатор Аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

8.13. В случае, если договор не заключен с победителем Аукциона или с участником Аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, Аукцион признается несостоявшимся.

8.14. Договор заключается на условиях, указанных в Аукционной документации, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, с которым заключается договор, заявке на участие в Аукционе и в настоящей аукционной документации.

8.15. При заключении и исполнении договора изменение указанных условий договора по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

8.16. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении Аукциона.

8.18. Арендная плата по договору перечисляется на расчетный счет Арендодателя ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца.

8.19. Размер арендной платы пересматривается при изменении нормативно-правовых актов, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения, а также исходя из рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

9.1. В случае если Аукцион признан несостоявшимся, организатор Аукциона вправе объявить о проведении нового Аукциона в установленном порядке, либо заключить договор с единственным участником Аукциона на основании его заявления.

9.2. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

10.1. При проведении Аукциона организатор Аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на официальном сайте одновременно с размещением извещения о проведении Аукциона.

10.2. После размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net извещения о проведении Аукциона организатор Аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении Аукциона.

10.3. Предоставление аукционной документации до размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net извещения о проведении Аукциона не допускается.

10.4. Аукционная документация, размещенная на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net, должна соответствовать аукционной документации, предоставляемой в порядке, установленном пунктом 9.2 настоящей аукционной документации.

10.5. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору Аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор Аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

10.6. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором Аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

10.7. Организатор Аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Изменение предмета Аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию такие изменения размещаются организатором Аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация. При этом срок подачи заявок на участие в Аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.](http://www.armawir.ru)viselki.net внесенных изменений в аукционную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом и

земельным вопросам администрации

муниципального образования

Выселковский район А.В.Пазий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к аукционной документации

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

принятых к рассмотрению для участия в аукционе

за право заключения договора аренды движимого имущества

Получено от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Количество листов**  **(шт.)** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Документы сданы: Документы приняты:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

(Ф.И.О. и подпись заявителя)

Входящий номер заявки по журналу

приема заявок на участие в торгах \_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к аукционной документации

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г ст. Выселки

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование, юридический, почтовый адресы (для юридического лица) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес прописки (для физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспортные данные физического лица, подающего заявку, номер контактного телефона)

именуемый далее - Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным на сайте torgi.gov.ru

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. \_,

(наименование средства массовой информации)

Прошу допустить к участию в аукционе по продаже права на заключение договора аренды движимого имущества, внесенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей оценочной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей и обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с уполномоченным органом администрации муниципального образования Выселковский район договор аренды не ранее 10 и не позднее 20 дней после оформления протокола.

Юридический адрес и почтовый адрес претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя (наименование банка, БИК, корреспондентский счет банка, номер расчетного и/или лицевого счета), идентификационный номер Заявителя (ИНН/КПП), для возврата в установленных действующим законодательством случаях задатка, почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения представленной Продавцу заявки и документов, контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_ листах в соответствии с описью.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Претендента | Отметка о приеме заявки |
|  | организатором торгов: |
|  | час.\_\_ мин.\_\_"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_г. за №\_\_\_ |
|  | М.П. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |
|  | Подпись уполномоченного лица |

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом и

земельным вопросам администрации

муниципального образования

Выселковский район А.В.Пазий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к аукционной документации

ЛОТ №1

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

(ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА)

(по результатам проведения аукциона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. станица Выселки

Администрация муниципального образования Выселковский район, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", в лице главы муниципального образования Выселковский район Фирсткова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества от \_\_\_\_20\_\_\_ года Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во владение и пользование - Автобус ГАЗ - 322121, организация – изготовитель – ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия, год выпуска транспортного средства – 2008, модель, номер двигателя \*405240\*83093572\*, номер шасси (рама) – отсутствует, номер кузова – 32212180400384, цвет кузова – желтый, тип двигателя – бензиновый, паспорт серия – 52 МС 535213, VIN – X9632212180624395, регистрационный знак – Х359ХО123, именуемое далее "Имущество", Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для осуществления пассажирских перевозок по маршрутам регулярного сообщения в границах муниципального образования Выселковский район.

2. Срок действия договора

2.1. Срок действия договора аренды устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_года по \_\_\_\_\_20\_\_\_ года.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача Имущества, указанного в разделе 1 настоящего договора, производится не позднее 10 дней с момента подписания договора и оформляется актом приема-передачи, который подписывается сторонами.

3.2. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора аренды муниципального имущества.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. За указанное в разделе 1 договора Имущество Арендатор уплачивает арендную плату в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в год (с учетом НДС 20%), что определено на основании протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

4.2. Размер ежемесячной арендной платы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей с учетом НДС 20%, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. НДС 20% - Арендатор оплачивает ежемесячно самостоятельно. Арендная плата за вычетом НДС 20% оплачивается ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца на расчетный счет Получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Размер арендной платы может изменяться с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о бюджете на соответствующий финансовый год, и в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, не чаще одного раза в год. Об изменении арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора через средства массовой информации. Изменения, касающиеся арендной платы, вступают в силу с даты, указанной в соответствующем правовом акте. Арендатор обязан рассмотреть изменения и в 5-дневный срок дать свой ответ. При не получении ответа в течение указанного срока, изменения к договору в части изменения арендной платы считаются принятыми, а договор - действующим на новых условиях.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. Передать Арендатору Имущество, указанное в разделе 1 договора, по акту приема-передачи.

5.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей природной среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

5.1.3. Осуществлять учет и хранение Договора.

5.1.4. В случае продажи Объекта либо ином изменении собственника или владельца уведомить об этом Арендатора не позднее, чем за тридцать дней до предполагаемого изменения.

5.1.5. Письменно уведомить Арендатора об отказе от Договора за один месяц до предполагаемой даты его расторжения.

5.2. Права Арендодателя:

5.2.1. Арендодатель (его полномочный представитель) имеет право на беспрепятственный осмотр переданного в аренду Имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с настоящим договором. Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время, о чем составляется двухсторонний акт, который хранится у сторон весь срок действия договора.

5.2.2. В судебном порядке обращать взыскание на имущество Арендатора в случаях наличия задолженности по арендной плате, нанесения Арендодателю ущерба от порчи принятого в аренду Имущества по вине Арендатора.

5.2.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором при пользовании арендуемым Имуществом, в соответствии с действующим законодательством.

5.2.4. Расторгать настоящий Договор в соответствии с условиями Договора в установленном законодательством порядке и действующим законодательством.

5.3. Арендатор обязуется:

5.3.1. Принять Имущество, указанное в разделе 1 договора, по акту приема-передачи в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

5.3.2. Своевременно и в порядке, установленном Договором, вносить арендную плату за пользование Имуществом.

5.3.3. Представлять Арендодателю копии платежных документов, подтверждающих осуществление предусмотренных Договором платежей арендной платы с отметкой банка об исполнении в течение 3-х рабочих дней, считая со дня, указанного в отметке банка об исполнении.

5.3.4. В пятидневный срок с момента опубликования в средствах массовой информации Выселковского района объявления об изменении ставок арендной платы явиться в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район для заключения дополнительного соглашения.

5.3.5. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды, внесение права на аренду объекта или его части в уставный (складочный) капитал юридических лиц и др.) без письменного согласия Арендодателя.

5.3.6. Использовать арендуемое Имущество исключительно по прямому назначению, указанному в разделе 1 договора.

5.3.7. Содержать арендуемое Имущество в исправном техническом состоянии, относиться к нему бережно, не допускать его ухудшения.

5.3.8. Своевременно и за свой счет производить страхование и текущий ремонт арендуемого Имущества. Арендодатель не компенсирует Арендатору затраченные им средства.

5.3.9. В случае возникновения аварий Арендатор обязан сообщить ГИБДД и Арендодателю и соблюдать порядок действий, предусмотренный страховщиком, Правилами дорожного движения.

5.3.10. При прекращении настоящего договора вернуть Арендодателю Имущество по акту приема – передачи в том состоянии, в котором он его получил, с учетом его нормального износа.

5.3.11. Не предоставлять полученное Имущество другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

5.3.12. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщить Арендодателю о предстоящем возврате Имущества как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном возврате.

Возврат Арендатором Имущества в исправном состоянии производится Арендодателю по акту приема-передачи.

Возврат Арендатором Имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, в котором определяется ущерб, нанесенный Имуществу, и сроки его возмещения.

5.3.13. В двухдневный срок уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменении организационно-правовой формы, переименовании, изменении банковских реквизиты и т.п.).

5.3.14. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителям Арендодателя.

5.3.15. Обеспечивать сохранность арендованного Объекта и за счет своих средств возмещать Арендодателю нанесенный ему ущерб от порчи принятого в аренду Объекта. В случае повреждения арендованного Объекта, происшедшего по вине Арендатора, Арендатор возмещает Арендодателю причиненные убытки, включая упущенную выгоду.

Арендатор несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества.

5.4. Права Арендатора:

5.4.1. Арендатор не имеет права предоставить Имущество в субаренду.

5.4.2. Арендатор вправе производить улучшения арендованного Имущества по согласованию с Арендодателем.

6. Ответственность сторон

6.1. При неуплате Арендатором арендных платежей за муниципальное имущество в установленные договором сроки начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки.

6.2. За нарушение пункта 5.3.10. настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере трех месячных размеров арендной платы, рассчитанной на момент нарушения настоящего договора.

6.3. Уплата санкций, установленных настоящим договором, не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по договору.

6.4. За допущенное ухудшение Имущества Арендатор обязуется возместить Арендодателю понесенные убытки. Размер убытков определяется по соглашению сторон за счет средств Арендатора.

6.5. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, понесенный Арендатором в результате несоблюдения норм и правил хранения материальных ценностей.

7. Условия расторжение договора аренды

7.1. Основания досрочного расторжения Арендодателем договора аренды:

7.1.1. Если Арендатор пользуется Имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения Имущества, либо с неоднократными нарушениями.

7.1.2. Если Арендатор существенно ухудшает Имущество.

7.1.3. Если Арендатор своевременно не производит текущий ремонт арендованного Имущества.

7.1.4. Если Арендатор предоставляет полученное Имущество другим лицам по какому-либо основанию без письменного согласия Арендодателя.

7.2. Основания одностороннего отказа Арендодателя от исполнения договора аренды:

7.2.1. Если Арендатор не внес арендную плату в соответствии с пунктом 4.2 настоящего договора.

7.2.2. В случае невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 5.3.1-5.3.11 настоящего договора.

7.3. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.3.1. Ликвидация Арендатора в установленном порядке.

7.3.2. Признание Арендатора несостоятельным (банкротом).

7.3.3. Досрочное расторжение договора по соглашению сторон или в судебном порядке.

7.3.4. Истечение срока действия договора.

1. Прочие условия

8.1. Настоящий договор заключен в трех экземплярах. Первый экземпляр хранится у Арендодателя, второй, третий экземпляры - у Арендатора.

8.2. Споры, возникающие по договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Приложение к договору: акт приема-передачи – 1 лист.

9. Адреса и реквизиты сторон

Арендодатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

муниципального имущества

станица Выселки \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Согласно договора аренды муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ “Арендодатель” передал, а “Арендатор” принял во временное владение и пользование муниципальное имущество: Автобус ГАЗ - 322121, организация – изготовитель – ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия, год выпуска транспортного средства – 2008, модель, номер двигателя \*405240\*83093572\*, номер шасси (рама) – отсутствует, номер кузова – 32212180400384, цвет кузова – желтый, тип двигателя – бензиновый, паспорт серия – 52 МС 535213, VIN – X9632212180624395, регистрационный знак – Х359ХО123, (далее Имущество), в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию.

2. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для осуществления пассажирских перевозок по маршрутам регулярного сообщения в границах муниципального образования Выселковский район.

3. Относительно технического состояния Имущества стороны не имеют претензий друг к другу.

4. Данный Акт не является документом на право собственности Имуществом, а является неотъемлемым Приложением к договору аренды муниципального имущества от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_.

5. Акт составлен в трех экземплярах.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом и земельным

вопросам администрации муниципального

образования Выселковский район А.В.Пазий