



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.09.2024

№ 1168

ст-ца Выселки

**Об утверждении положения о порядке организации и проведения  
открытого аукциона в электронной форме на право размещения  
нестационарных торговых объектов на территории муниципального  
образования Выселковский район**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить положение о порядке организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу развития потребительской сферы и ценообразования администрации муниципального образования Выселковский район (Хлыстун А.В.) направить настоящее постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район в формате Word для опубликования на сайте администрации муниципального образования Выселковский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э.) разместить настоящее постановление на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

4. Отделу развития потребительской сферы и ценообразования администрации муниципального образования Выселковский район (Хлыстун А.В.) обеспечить официальное опубликование данного постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский район Коробову Т.П.

6. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Выселковский район



С.И.Фирстков

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования

Выселковский район

от 18.09.2024 № 1167

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке организации и проведения открытого аукциона  
в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов  
на территории муниципального образования Выселковский район

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район (далее – Положение) определяет порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов (далее – электронный аукцион) на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования Выселковский район.

Положение не распространяется на отношения, связанные с:

- размещением объектов, функционирующих во время проведения праздничных (торжественных) мероприятий, имеющих краткосрочный характер;
- предоставлением права на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) крестьянским (фермерским) хозяйствам, сельскохозяйственным потребительским кооперативам.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.3. Основными целями проведения аукционов являются:

1) создание условий для обеспечения жителей муниципального образования Выселковский район услугами торговли;

2) установка и эксплуатация нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

3) создание равных условий и возможностей для участников аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

4) оптимизация установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, повышение уровня дизайнерских и конструктивных решений, формирование единого архитектурного облика территории.

1.4. Основными принципами проведения аукционов являются: единство требований для всех участников, открытость и доступность информации о проведении торгов, гласность и состязательность при проведении торгов.

1.5. В проводимом в соответствии с настоящим Положением электронном аукционе может участвовать любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.6. Решение о проведении торгов в целях заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта оформляется в виде правового акта администрации муниципального образования Выселковский район. В данном правовом акте указываются следующие данные: предмет торгов; местоположение нестационарных торговых объектов; начальная цена предмета торгов, определяемая на основании отчета независимого эксперта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; величину повышения начальной цены предмета торгов («шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов начальной цены на право заключения договора, указанной в извещении о проведении аукциона), а также размер задатка, определяемый в размере 10 процентов от начальной цены предмета торгов, срок действия договора на размещение нестационарных торговых объектов, срок, в течение которого должен быть подписан договор.

1.7. Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории му-

ниципального образования Выселковский район в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор на размещение нестационарного торгового объекта).

Торги на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта проводятся уполномоченным органом администрации муниципального образования Выселковский район после утверждения в соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» схем размещения нестационарных торговых объектов, только в отношении нестационарных торговых объектов, указанных в данных схемах.

1.8. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Положении:

1) открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признается участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Выселковский район (далее – Извещение);

2) аукционная комиссия – комиссия, создаваемая организатором электронного аукциона в целях обеспечения организации и проведения электронного аукциона;

3) организатор электронного аукциона – Администрация муниципального образования Выселковский район;

4) оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

5) заявка на участие в электронном аукционе (далее – заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе;

6) участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения;

7) заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе;

8) единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения;

9) победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора (лота);

10) начальная (минимальная) цена договора (лота) – определенный организатором электронного аукциона размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта;

11) «шаг аукциона» – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота);

12) цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенный по результатам электронного аукциона;

13) регламент электронной площадки – документ, определяющий процесс работы электронной площадки, ее использования и проведения на ней электронных аукционов;

14) портал – государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур.

## 2. Функции организатора электронного аукциона

2.1. Организатором электронного аукциона является Администрация муниципального образования Выселковский район.

2.2. Организатор электронного аукциона:

1) принимает решение о дате и месте проведения электронного аукциона;

2) устанавливает перечень лотов, выставляемых на торги;

3) устанавливает требование о внесении задатка

4) устанавливает:

- порядок и сроки подачи заявок;

- дату начала рассмотрения заявок;

- дату окончания рассмотрения заявок;

- дату и время проведения электронного аукциона;

- «шаг аукциона»;

- требование о задатке, размер задатка, которое в равной мере распространяется на всех участников аукциона и указывается в извещении о проведении аукциона;

4) утверждает Извещение, изменения в Извещении и Извещение об отказе от проведения электронного аукциона;

5) обеспечивает размещение Извещений, указанных в подпункте 4 настоящего пункта, и иной информации, установленной настоящим Положением, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее – официальный сайт торгов), на сайте

организатора электронного аукциона (далее – сайт организатора) [www.viselki.net](http://www.viselki.net).

6) по письменным запросам претендентов разъясняет положения Извещения, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке и сроки, предусмотренные Извещением;

7) определяет электронную площадку, на которой будет проводиться электронный аукцион;

8) принимает решение об отказе от проведения электронного аукциона;

9) принимает решение о внесении изменений в Извещение;

10) создает аукционную комиссию, определяет ее состав, назначает председателя, заместителя председателя и секретаря;

11) обеспечивает осмотр места размещения нестационарного торгового объекта;

12) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Положением и Извещением.

2.3. Организатор электронного аукциона вправе привлечь в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», юридическое лицо – специализированную организацию для выполнения отдельных функций по организации и проведению электронного аукциона, в том числе для разработки Извещения, размещения извещений и иной информации, установленной настоящим Положением, в соответствии с подпунктом 5 пункта 2.2. настоящего Положения, выполнения иных функций, связанных с обеспечением проведения электронного аукциона. При этом создание аукционной комиссии, определение начальной (минимальной) цены договора (лота), предмета и существенных условий договора, утверждение проекта договора и подписание договора осуществляются организатором электронного аукциона.

Специализированная организация осуществляет функции организатора электронного аукциона. При этом права и обязанности возникают у организатора электронного аукциона.

Специализированная организация не может быть участником электронного аукциона, при проведении которого эта организация осуществляет указанные функции.

Финансирование расходов по привлечению специализированной организации осуществляется в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете.

### 3. Функции аукционной комиссии

3.1. Организатором электронного аукциона создается аукционная комиссия.

3.2. Число членов аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.3. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо). Члены аукционной комиссии обязаны незамедлительно сообщить организатору торгов о возникновении указанных в настоящем пункте обстоятельств. В случае выявления в составе аукционной комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается организатором аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

3.4. Аукционная комиссия осуществляет:

- 1) рассмотрение заявок;
- 2) принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании заявителей участниками или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссии;
- 3) оформление протоколов в ходе проведения электронного аукциона;
- 4) подведение итогов электронного аукциона и определение победителя электронного аукциона.

3.5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на заседании аукционной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

3.6. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы аукционной комиссии.

3.7. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.

3.8. Исключение и замена члена аукционной комиссии допускаются только по решению организатора электронного аукциона.

3.9. Решения аукционной комиссии оформляются соответствующими протоколами.

#### 4. Функции оператора электронной площадки

4.1. Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной площадки и настоящим Положением.

#### 5. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке

5.1. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке определяется регламентом электронной площадки.

## 6. Информационное обеспечение электронного аукциона

6.1. К информации о проведении электронного аукциона относятся:

1) извещения, указанные в подпункте 4 пункта 2.2 настоящего Положения;

2) проект договора;

3) протоколы, составляемые в ходе проведения электронного аукциона.

6.2. Организатор электронного аукциона размещает Извещение, в соответствии с подпунктом 5 пункта 2.2. настоящего Положения не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок.

6.3. Информация о проведении электронного аукциона должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

6.4. Информация, указанная в пункте 6.1 настоящего Положения, а также сведения о договоре, заключенном по результатам электронного аукциона, размещаются в соответствии с подпунктом 5 пункта 2.2. настоящего Положения.

## 7. Отказ от проведения электронного аукциона

7.1. Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона или специализированной организацией с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.2. После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

## 8. Содержание Извещения

8.1. В Извещении должны быть указаны следующие сведения:

1) вид и форма торгов: открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта;

2) предмет электронного аукциона;

3) основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления);

4) наименование, местонахождение с указанием адреса, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона, адрес его официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица;

5) адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта);

7) требования к содержанию и составу заявки;

8) срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение;

9) срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона;

10) срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений Извещения;

11) дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений Извещения;

12) начальная (минимальная) цена договора (лота);

13) "шаг аукциона";

14) требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка;

15) порядок подачи заявки;

16) порядок отзыва заявки;

17) дата, время начала и окончания срока подачи заявок;

18) дата окончания рассмотрения заявок;

19) дата, время проведения электронного аукциона;

20) условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона;

21) условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора;

22) срок и порядок заключения договора;

23) форма, сроки, порядок оплаты по договору;

24) указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ), в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Законом № 209-ФЗ;

25) иные сведения, установленные настоящим Положением.

8.2. Форма Извещения является приложением к настоящему Положению.

8.3. Неотъемлемой частью Извещения является проект договора.

## 9. Внесение изменений в Извещение

9.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения в соответствии с подпунктом 5 пункта 2.2. настоящего Положения размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

9.2. Изменение предмета договора и его существенных условий не допускается.

## 10. Разъяснение положений Извещения

10.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.

10.2. В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

10.3. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

## 11. Требования к содержанию и составу заявки

11.1. Заявка оформляется по форме, прилагаемой к Извещению (приложение №1 к Извещению).

11.2. Для участия в электронном аукционе заявители представляют в установленный в Извещении срок следующие документы:

- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, обязательство разместить нестационарный торговый объект, в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогопла-

тельщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

- заявление об отсутствии у заявителя задолженности перед бюджетом по уплате средств и пени по ранее заключенным договорам на размещение нестационарного торгового объекта;

В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

## 12. Срок, порядок подачи и регистрации заявок

12.1. Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в сроки, установленные Извещением.

12.2. По истечению срока подачи заявок, установленного Извещением, заявки на участие в аукционе не принимаются.

12.3. Заявка, содержащая документы и сведения, предусмотренные пунктом 11.2 Положения, направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

12.4. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

12.5. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

### 13. Отзыв заявок до окончания срока подачи заявок

13.1. Заявитель вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

13.2. Оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка в соответствии с регламентом электронной площадки.

### 14. Порядок внесения задатка

14.1. Для участия в электронном аукционе устанавливается требование о внесении задатка в размере, указанном в Извещении.

14.2. Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.

14.3. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере задатка.

14.4. Оператор электронной площадки обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона, в соответствии с регламентом электронной площадки.

14.5. Сумма задатка, внесенного заявителем, с которым по итогам электронного аукциона заключается договор, засчитывается в счет оплаты договора и не подлежит возврату.

### 15. Рассмотрение заявок

15.1. Аукционная комиссия проверяет заявки на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

15.2. Срок рассмотрения заявок не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

15.3. На основании результатов рассмотрения заявок аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

- 1) о допуске заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе и о признании его участником такого электронного аукциона;
- 2) об отказе в допуске заявителя к участию в электронном аукционе.

15.4. Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставления документов и сведений, предусмотренных пунктом 11.2 настоящего Положения или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступления задатка на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе в соответствии с пунктом 14.3 настоящего Положения.
- 3) подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с Положением и Извещением не имеет права быть участником электронного аукциона.

15.5. По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, подписываемый всеми присутствующими членами аукционной комиссии, не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.

В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке.

В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить заявителям, подавшим заявки на участие в нем, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок, а также направляет сведения о результатах рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на официальный сайт торгов.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных участниками электронного аукциона, датах подачи заявок, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

## 16. Проведение электронного аукциона

16.1. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в Извещении.

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, признанные аукционной комиссией участниками электронного аукциона.

16.2. Электронный аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

16.3. Электронный аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного аукциона начальной (минимальной) цены до-

говора (лота), указанной в Извещении, на величину, равную величине «шага аукциона».

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона определяется регламентом оператора электронной площадки.

16.4. Ход проведения электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору электронного аукциона в течение одного часа с момента завершения электронного аукциона для подведения его итогов.

## 17. Признание электронного аукциона несостоявшимся

17.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- 2) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;
- 3) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя участником электронного аукциона;
- 4) в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора (лота), предусматривающее повышение начальной (минимальной) цены договора (лота) на величину «шага аукциона»;
- 5) победитель либо единственный участник электронного аукциона уклонился от заключения в установленный срок договора.

17.2. Информацию, указанную в подпункте 4 пункта 2 пункта 17.1 Положения, оператор электронной площадки направляет организатору электронного аукциона.

17.3. Аукционной комиссией составляется протокол признания электронного аукциона несостоявшимся.

В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет его организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке.

Протокол признания электронного аукциона несостоявшимся после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте торгов и на сайте организатора [www.viselki.net](http://www.viselki.net).

17.4. В случае, указанном в подпункте 2 пункта 17.1 Положения, оператор электронной площадки, в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка.

17.5. В случае, указанном в подпункте 3 пункта 17.1 Положения, оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, обязан направить уведомление единственному участнику элек-

тронного аукциона о признании его единственным участником такого аукциона.

Договор заключается с единственным участником электронного аукциона, на условиях, предусмотренных Извещением, по начальной (минимальной) цене договора (лота).

## 18. Подведение итогов электронного аукциона

18.1. Результаты проведения электронного аукциона оформляются протоколом подведения итогов электронного аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии. Аукционная комиссия не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, направляет его организатору электронного аукциона, который в тот же срок размещает его на электронной площадке.

18.2. Протокол подведения итогов электронного аукциона должен содержать:

- адрес электронной площадки;
- дату, время начала электронного аукциона;
- начальную (минимальную) цену договора (лота);
- предложение победителя электронного аукциона о цене договора (лота);
- наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона.

18.3 Протокол подведения итогов электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте торгов и на сайте организатора [www.viselki.net](http://www.viselki.net).

18.4. Протокол подведения итогов электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

## 19. Заключение договора по результатам электронного аукциона

19.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

19.2. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.

19.3. Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победите-

лем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.

19.4. Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение пяти рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.

19.5. Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 настоящего Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный договор.

## 20. Признание победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора

20.1. Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Положением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.

20.2. Победителю электронного аукциона либо единственному участнику электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора, задаток не возвращается.

20.3. При уклонении победителя либо единственного участника электронного аукциона от заключения в установленный срок договора электронный аукцион признается несостоявшимся.

20.4. Аукционной комиссией составляется протокол признания электронного аукциона несостоявшимся.

В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет его организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке и на сайте организатора [www.viselki.net](http://www.viselki.net).

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова

Приложение  
к Положению о порядке  
организации и проведения  
открытого аукциона  
в электронной форме на право  
размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
муниципального образования  
Выселковский район

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право  
размещения нестационарного торгового объекта на территории  
муниципального образования Выселковский район

1. Общие положения

№ п/п 1	Вид информации 2	Содержание информации 3
1.	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта
2.	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории  (наименование муниципального образования)
3.	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	  (наименование и реквизиты документа)
4.	Организатор электронного аукциона	  (наименование организатора электронного аукциона)
5.	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес):  _____
	Номер контактного телефона организатора аукциона	_____
	Адрес электронной Почты	Адрес электронной почты: e-mail
	Адрес официального сайта в	Сайт размещения информации:

	информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.torgi.gov.ru
	Адрес сайта организатора	www.viselki.net
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) Ответственного должностного лица	_____ (ФИО, должность)
5.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	_____
6.	Аукционная комиссия	Определена на основании решения организатора электронного аукциона _____ (реквизиты документа)
	Контактная информация:	
	Адрес	Почтовый адрес: _____.
	Контактный телефон	_____.
7.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	Место размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной _____, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования www.viselki.net, опубликованной _____ (источник опубликования)
8.	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения

9.	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение № 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 18 Извещения, следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением (приложение №1 к Извещению), содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, обязательство разместить нестационарный торговый объект, в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;</li> <li>- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица;</li> <li>- идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты, банковские реквизиты; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</li> <li>- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения</li> </ul>
----	--	---

		<p>в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</li> <li>- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);</li> <li>- заявление об отсутствии у заявителя задолженности перед бюджетом муниципального образования Выселковский район по уплате средств и пени по ранее заключенным договорам на размещение нестационарного торгового объекта;</li> </ul> <p>В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
10.	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, а именно не позднее « ____ » _____ 20__ г.</p>
11.	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	<p>Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, а именно не позднее « ____ » _____ 20__ г.</p>

12.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.
13.	Дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений извещения	Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: « ___ » _____ 20__ г. Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: « ___ » _____ 20__ г.
14.	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере _____
15.	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет _____ рублей
16.	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Срок внесения задатка (устанавливается равным сроку, указанному в пункте 19 Извещения ): с ___ по ___ Размер задатка составляет _____ рублей. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка. Перечисление денежных средств на счёт

		<p>оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>_____</p> <p>Назначение платежа:</p> <p>_____</p>
17.	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать Заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 19 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 19 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>
18.	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>
19.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	<p>С _____ час. _____ мин. по московскому времени « ____ » _____ 20__ г. до _____ час. _____ мин. по московскому времени « ____ » _____ 20__ г.</p>
20.	Дата окончания рассмотрения	« ____ » _____ 20__ г.

	заявок	
21.	Дата и время проведения электронного аукциона	« ____ » _____ 20__ г. С _____ час. _____ мин. по московскому времени
22.	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).
23.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Положением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.
24.	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – Положение), утвержденным _____.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение пяти рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора. Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного</p>

		аукциона организатор электронного аукциона обязан подписать представленный договор
25.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.

## 2. Сведения о нестационарном торговом объекте

## Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Описание внешнего вида нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС __%, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 1 \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

«Шаг аукциона» по лоту № 1 – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

Размер задатка по лоту № 1 – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

\* Порядок исчисления и уплаты налога: НДС \_\_\_\_% уплачивается

в налоговый орган \_\_\_\_\_ в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость)

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова

Приложение №1  
к Извещению о проведении  
открытого аукциона в  
электронной форме на право  
размещения нестационарного  
торгового объекта на территории  
муниципального образования  
Выселковский район

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
Организатору электронного аукциона

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в

лице

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица, действующего на основании доверенности)

действующего на основании (Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности)

\_\_\_\_\_  
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и индивидуального предпринимателя): серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, кем выдан \_\_\_\_\_:

Адрес: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Представитель Заявителя (Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Паспортные данные представителя: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_

кем выдан: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Контактный \_\_\_\_\_ телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ и обязуется обеспечить поступление задатка в размере руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении электронного аукциона, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении электронного аукциона и Регламенте Оператора электронной площадки (Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке).

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме либо единственным участником электронного аукциона заключить договор с Организатором электронного аукцион в порядке и сроки, установленными Извещением о проведении электронного аукциона.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении электронного аукциона, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения об ориентирах расположения нестационарного торгового объекта и он не имеет претензий к ним и обязуется разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении, в случае признания его победителем открытого аукциона в электронной форме.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи Заявок на участие в электронном аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении электронном аукционе.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения электронного аукциона, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор электронного аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой электронного аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме.

При этом Заявитель считается уведомленным об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона с даты публикации информации об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

8. Перечень прилагаемых документов:

---

(Ф.И.О. заявителя) (должность (при наличии) (подпись)  
(дата, печать (при наличии печати))

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова

Приложение №2  
к Извещению о проведении  
открытого аукциона в  
электронной форме на право  
размещения нестационарного  
торгового объекта на территории  
муниципального образования  
Выселковский район

**Форма договора о размещении нестационарного торгового объекта  
на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности  
либо государственная собственность на который не разграничена**

ст.Выселки

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация муниципального образования Выселковский район (в дальнейшем – Администрация) в лице главы администрации муниципального образования Выселковский район \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица)

(в дальнейшем – Участник) в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Администрация на основании Протокола подведения итогов электронного аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора (далее – Объект), в соответствии с предложением по внешнему виду нестационарного торгового объекта, нестационарного торгового объекта по оказанию услуг эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением 1 к Договору, а Участник обязуется разместить Объект в соответствии с установленными действующим законодатель-

ством Российской Федерации требованиями и уплатить плату за его размещение в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения Объекта: \_\_\_\_\_,  
 площадь земельного участка/Объекта \_\_\_\_\_,  
 период функционирования Объекта \_\_\_\_\_,  
 специализация Объекта \_\_\_\_\_,  
 тип Объекта \_\_\_\_\_.

1.3. Специализация Объекта является существенным условием настоящего Договора. Одностороннее изменение Участником специализации не допускается.

1.4. Срок действия настоящего Договора установлен с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.5. При периоде функционирования Объекта "постоянно" срок действия Договора, указанный в пункте 1.4 настоящего Договора, может быть продлен на тот же срок без проведения торгов, но не более двух раз подряд.

## 2. Права и обязанности сторон

### 2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

2.1.1.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных настоящим Договором;

2.1.1.2. В случае размещения Участником Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 настоящего договора и/или требованиям законодательства Российской Федерации;

2.1.1.3. В случае не размещения Объекта в срок до 30 календарных дней с даты заключения Договора.

2.1.1.4. В случае нарушения требований Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования \_\_\_\_\_, утвержденных в установленном порядке, при размещении и использовании Объекта и/или части земельного участка, занятого Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;

2.1.1.5. В случае однократного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных пунктами 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9, 2.4.10, 2.4.11 настоящего Договора;

2.1.1.6. В случае двукратного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.5, 2.4.12, 2.4.13 настоящего Договора.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка и Объекта с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора и/или требованиям законодательства Российской Федерации.

2.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Участником обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, направлять Участнику письменное предупреждение (предписание) о необходимости

устранения выявленных нарушений условий настоящего Договора, с указанием срока их устранения.

2.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

## **2.2. Администрация обязана**

2.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Участника, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

2.2.2. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

## **2.3. Участник имеет право:**

2.3.1. С соблюдением требований законодательства Российской Федерации и условий Договора пользоваться частью земельного участка, занятого Объектом, и/или территорией, необходимой для его размещения и/или использования.

2.3.2. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

## **2.4. Участник обязан:**

2.4.1. Разместить Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 Договора и предложением по внешнему виду нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг и прилегающей территории (эскизом, дизайн-проектом), являющимся приложением 1 к Договору, и требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.2. При размещении Объекта и его использования соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе требования Правил по благоустройству и санитарному содержанию территории \_\_\_\_\_.

2.4.3. При использовании части земельного участка, занятого Объектом, и/или необходимой для его размещения и/или использования, соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе требования Правил благоустройства и санитарного содержания территории \_\_\_\_\_.

2.4.4. В сроки, установленные настоящим Договором, внести плату за размещение Объекта (без дополнительного выставления Администрацией счетов на оплату).

2.4.5. По требованию Администрации предоставить копию платежных документов, подтверждающих внесение платы за размещение Объекта.

2.4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору уплатить Администрации неустойку в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором.

2.4.7. Не препятствовать Администрации в осуществлении ею своих прав и обязанностей в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятие, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.9. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков, и иных лиц, в том числе лиц использующих данный земельный участок.

2.4.10. В случаях изменения наименования, юридического адреса, контактных телефонов, а также изменения банковских и иных реквизитов, письменно уведомить об этом Администрацию в течение двухнедельного срока.

2.4.11. Не допускать изменение характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего Договора.

2.4.12. Не производить уступку прав по настоящему Договору либо передачу прав на Объект третьему лицу.

2.4.13. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы Объекта и территории, необходимой для его размещения и/или использования.

2.4.14. Заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 марта 2017 г. № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае».

2.4.15. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих и надзорных органов следующих документов:

- копии Договора с приложением;
- копии трудового договора (в случае привлечения наемного работника);
- информации для потребителя в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей;
- информации, подтверждающей источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
- иных документов, размещение и (или) представление которых обязательно в силу законодательства Российской Федерации.

2.4.16. В случае прекращения или расторжения настоящего Договора в течение 7 (семи) календарных дней с момента прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести часть земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

2.4.17. Подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, равно как и заключение, исполнение (в том числе оплату предоставляемых услуг) по договорам на снабжение Объекта

коммунальными услугами обеспечивается Участником самостоятельно за счет собственных средств.

2.4.18. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

### 3. Плата за размещение

3.1. Размер платы за размещение Объекта составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек за период \_\_\_\_\_ (срок действия Договора), с НДС/без НДС.

3.2. Участник оплатил обеспечение заявки на участие в электронном аукционе в виде задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейка, сумма которого засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Участник вносит плату за размещение Объекта, период функционирования которого составляет:

менее одного года – единоразово в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора;

свыше одного года – согласно графику платежей, являющемуся приложением к Договору путем перечисления безналичных денежных средств в местный бюджет (в бюджет муниципального образования Выселковский район) по следующим реквизитам:

по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация муниципального образования Выселковский район л/с 04183003740)

ИНН/КПП 2328009030/236201001

Наименование банка получателя Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар

Номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС)) 40102810945370000010

Номер счета получателя (номер казначейского счета) 03100643000000011800

ОКТМО 03612000 БИК (БИК ТОФК) 010349101

КБК 90211109080050000120

3.4. Внесенная Участником плата за размещение Объекта не подлежит возврату в случае неразмещения Участником Объекта, а также в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора либо его расторжения в установленном порядке.

3.5. Размер платы за размещение Объекта в дальнейшем может изменяться Администрацией в одностороннем порядке при инфляции Российского рубля, но не более чем на 5%. В этом случае, администрация не менее чем за 30 дней уведомляет Участника об изменении размера платы за размещение Объекта. В случае, если Участник не согласен с размером предложенной платы, Администрация имеет право в одностороннем порядке немедленно расторгнуть договор.

### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных настоящим Договором, Участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии Администрации.

4.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории, установленных настоящим договором, участник уплачивает Администрации неустойку из расчета 100 рублей за каждый календарный день просрочки исполнения указанных обязательств.

4.3. В случае неисполнения требований Правил по благоустройству и санитарному содержанию территории муниципального образования \_\_\_\_\_ при размещении и использовании Объекта и/или части земельного участка, занятого Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования, Администрация начисляет штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 (две целые и пять десятых) процента платы за Договор за каждый факт нарушения, подтвержденный соответствующим постановлением о привлечении Участника к административной ответственности.

4.4. Привлечение Участника уполномоченными органами и должностными лицами к административной и иной ответственности в связи с нарушениями Участником законодательства Российской Федерации не освобождает Участника от обязанности исполнения своих обязательств по настоящему Договору, в том числе обязательств по уплате Администрации неустойки в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть настоящий Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

4.6. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон при полном отсутствии у Участника задолженности по оплате за размещение Объекта.

## **5. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами.

5.2. Настоящий Договор подлежит прекращению по истечению срока действия, установленного пунктом 1.4 настоящего Договора, а также в случае его расторжения. При этом прекращение настоящего Договора не является основанием для неисполнения обязательств Сторон, возникших из настоящего

Договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

5.3. Договор подлежит расторжению в случае неустранения Участником в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – тридцатидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию одной из сторон по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения настоящего Договора по основаниям, установленным пунктом 2.1.1 настоящего Договора.

5.5. Настоящий договор подлежит расторжению в случае нарушений законодательства об обороте алкогольной и спиртосодержащей продукции, допущенных Участником. Участник лишается права заключения аналогичного договора в течение трех лет с момента расторжения настоящего Договора.

5.6. Соглашение о расторжении настоящего Договора подписывается обеими сторонами. В этом случае, настоящий Договор считается прекращенным в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

5.7. При досрочном расторжении Договора по инициативе Участника, Участник обязан внести денежные средства (неустойку) в размере 10 % от размера платы за размещение Объекта, установленной пунктом 3.1 Договора.

5.8. Администрация и Участник вправе требовать расторжения Договора в судебном порядке по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации. В этом случае Договор считается прекращенным с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

5.9. Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» и направляется Участнику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Участника, указанному в Договоре, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Участнику.

Выполнение Администрацией требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Участника об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Участнику данного уведомления или дата получения Администрацией информации об отсутствии Участника по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 календарных дней с даты размещения на официальном

сайте решения Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 3 календарных дня с даты надлежащего уведомления Администрацией Участника об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

5.10. Настоящий договор подлежит расторжению в случае нарушений требований и ограничений, установленных законодательством, регулирующим розничную торговлю табачной продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции, допущенных Участником. Участник лишается права заключения аналогичного договора в течение трех лет с момента расторжения настоящего Договора.

## 6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями Сторон. В претензии указываются: требования об уплате штрафных санкций, иные требования; обстоятельства, на которые основываются требования, и доказательства, подтверждающие их, со ссылкой на нормы законодательства Российской Федерации, иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Ответ на претензию оформляется в письменном виде. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии - признанная сумма, срок и (или) способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии - мотивы отказа со ссылкой на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения такой претензии.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между Сторонами в порядке, установленном пунктом 6.1 настоящего Договора, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из сторон подтверждает, что они получили все необходимые разрешения для вступления в силу настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

6.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются эскиз (дизайн-проект) Объекта, график платежей по Договору, приложение 1 «Характеристики размещения нестационарного торгового объекта», приложение 2 «Акт о соответствии нестационарного торгового объекта установленным требованиям»

**7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

Администрация:

Участник:

Адрес:

Адрес:

ИНН:

ОГРН(ИП):

Телефон:

E-mail:

---

  
М.П.

---

  
М.П.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова

Приложение №1  
к Договору о размещении  
нестационарного торгового  
объекта на земельном участке,  
находящемся в муниципальной  
собственности либо  
государственная собственность  
на который не разграничена  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Характеристики  
размещения нестационарного торгового объекта

№	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Описание внешнего вида нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв.м
1	2	3	4	5	6	7

Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Администрация:

Участник:

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова

Приложение № 2  
к Договору о размещении  
нестационарного торгового  
объекта на земельном участке,  
находящемся в муниципальной  
собственности либо  
государственная собственность  
на который не разграничена  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### АКТ

о соответствии нестационарного торгового объекта установленным  
требованиям

ст.Выселки «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Администрация муниципального образования Выселковский район в ли-  
це \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Администрация»  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице

(наименование организации, индивидуального предпринимателя, победи-  
теля Аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта, с ко-  
торым заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта,  
должность, Ф.И.О), действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Хозяй-  
ствующий субъект», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по ре-  
зультатам проведения открытого аукциона в электронной форме на право раз-  
мещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального  
образования Выселковский район и на основании договора на размещение не-  
стационарного торгового объекта от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее  
– Договор) подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Хозяйствующим субъектом размещен нестационарный торговый объект  
(далее – Объект):

характеристики Объекта	по договору	фактические
адресные ориенти- ры		
вид		
специализация		
площадь		

2. Архитектурное решение внешнего вида Объекта соответствует требо-  
ваниям правил благоустройства и санитарному содержанию террито-  
рии \_\_\_\_\_ (да / нет): \_\_\_\_\_.

3. Размещенный Объект соответствует/не соответствует следующим условиям:

- оборудованы пешеходные коммуникации до входа в Объект (да / нет): \_\_\_\_\_;

Объект размещен на площадке с твердым (усовершенствованным) покрытием (да / нет): \_\_\_\_\_;

средства размещения информации на Объекте (вывески) согласованы с Администрацией (да / нет): \_\_\_\_\_;

у Объекта установлена урна (да / нет): \_\_\_\_\_.

Объект освещен в вечернее (ночное) время суток источниками света системы наружного освещения (да / нет): \_\_\_\_\_;

оборудован беспрепятственный доступ к Объекту для маломобильных категорий граждан (да / нет): \_\_\_\_\_;

проведено благоустройство территории, прилегающей к Объекту (да / нет): \_\_\_\_\_;

наличие клумб (да / нет): \_\_\_\_\_;

4. Информация о заключенных договорах:

договор на подключение к источникам энергообеспечения (организация, номер, дата);

договор со специализированной организацией на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (организация, номер, дата).

5. Фотографии Объекта:

6. Заключение: \_\_\_\_\_

Хозяйствующий субъект:

Администрация:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

М.П.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Выселковский район



Т.П. Коробова