



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2025

№ 1332

ст-ца Выселки

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Магазин) на земельном участке с кадастровым номером 23:05:0602021:12, площадь 753 кв. м, расположенном по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, ул. Северная, 112

На основании заявления Пасеновой Зенфиры Магамедгасан кизы от 01 августа 2025 г. № В – 10470 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Магазин) на земельном участке с кадастровым номером 23:05:0602021:12, площадь 753 кв.м, расположенном по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, ул. Северная, 112, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Выселковский район, утвержденных решением XIII сессии I созыва Совета муниципального образования Выселковский район от 26 мая 2006 г. № 11, заключением о результатах общественных обсуждений от 20 июня 2025 г, Уставом муниципального образования Выселковский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Магазин) на земельном участке с кадастровым номером 23:05:0602021:12, площадь 753 кв.м, расположенном по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Выселки, ул. Северная, 112 в части сокращения отступа от границы земельного участка с

3 метров до 1 метра со стороны земельных участков, с кадастровыми номерами: 23:05:0602021:20, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Выселковский, ст-ца Выселки, пер. Шевченко, 1 а и 23:05:0602021:13, расположенного по адресу: Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Выселки, ул. Северная, д. 114, со стороны территории общего пользования с 5 метров до 0 метра, а так же изменить площадь озеленения с 30 % до 5 % и увеличить площадь застройки земельного участка до 80%.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Труфанова А.А.) направить настоящее постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э) для опубликования на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э.) разместить данное постановление на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район Олексенко Д.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования Выселковский район



С.И. Фирстков