



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.10.2023

№ 1685

ст-ца Выселки

**Об утверждении размера средней рыночной стоимости  
1 квадратного метра общей площади жилого помещения  
для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей на территории муниципального  
образования Выселковский район на 4 квартал 2023 года**

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», а также в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования Выселковский район от 14 ноября 2022 года № 759-р «Об определении уполномоченного органа», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить размер средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Выселковский район, определенный в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 4 квартал 2023 года на территории муниципального образования Выселковский район в сумме 93941 (девятьсот тридцать девять тысяч девятьсот сорок один) рубль 46 копеек (приложение).

2. Отделу по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Выселковский район (Старушка) направить данное постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район в формате Word, для опубликования на

официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

4. Обнародовать данное постановление.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район А.А.Тарапина.

6. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования  
Выселковский район



С.И.Фирстков

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Выселковский район

от 27.10.2023 № 1685

### РАСЧЕТ

средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования  
Выселковский район

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года № 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», по результатам сбора ценовой информации проводится расчет размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 4 квартал 2023 года.

По результатам ценовой информации о стоимости жилых помещений на территории Выселковского района, определяем среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения (Пер) на 4 квартал 2023 года на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Ценовые предложения:

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Победы, жилой дом, общая площадь 42 квадратных метров, цена 4 000 000 (четыре миллиона) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Красная Поляна, жилой дом, общая площадь 64 квадратных метров, цена 6 500 000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Северная, квартира, общая площадь 40,9 квадратных метров, цена 3 300 000 (три миллиона триста тысяч) рублей.

$Per = (4\ 000\ 000 + 6\ 500\ 000 + 3\ 300\ 000) / (42 + 64 + 40,9) = 93941$  (девятьсот три тысячи девятьсот сорок один) рубля 46 копеек.

Начальник отдела  
по вопросам семьи и детства  
администрации муниципального  
образования Выселковский район



Т.Н.Старушка