



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2024

№ 196

ст-ца Выселки

**Об утверждении размера средней рыночной стоимости
1 квадратного метра общей площади жилого помещения
для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей на территории муниципального
образования Выселковский район на 1 квартал 2024 года**

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», а также в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования Выселковский район от 14 ноября 2022 года № 759-р «Об определении уполномоченного органа», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить размер средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Выселковский район, определенный в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 1 квартал 2024 года на территории муниципального образования Выселковский район в сумме 93106 (девяноста трех тысяч ста шести) рублей 54 копейки (приложение).

2. Отделу по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Выселковский район (Старушка) направить данное постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район в формате Word для размещения на сайте

администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) разместить настоящее постановление на сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

4. Отделу по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Выселковский район (Старушка) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район А.А.Тарапина.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Выселковский район



Т.П.Коробова

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Выселковский район

от 15.02.2024 № 196

РАСЧЕТ

средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования
Выселковский район

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года № 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», по результатам сбора ценовой информации проводится расчет размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 1 квартал 2024 года.

По результатам ценовой информации о стоимости жилых помещений на территории Выселковского района, определяем среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения (Per) на 1 квартал 2024 года на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Ценовые предложения (прилагаются):

Краснодарский край, Выселковский район, станица Новомалороссийская, улица Гагарина, 12-Г, Гагарина, 9, Гагарина, 9А (блокированная жилая застройка), общая площадь 1 блока не менее 37 квадратных метра, цена 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Партизанская, 173, жилой дом, общая площадь 38 квадратных метра, цена 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, Восточная часть, (блокированная жилая застройка), общая площадь 1 блока не менее 36 квадратных метра, цена 3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей.

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 1 квартал 2024 года на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, определенная в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года №791, составляет $Per=(3\ 500\ 000 + 3\ 500\ 000 + 3\ 400\ 000 / (37,4+38+36,3))= 93\ 106$ (девятьюстами три тысячи сто шесть) рублей 54 копейки.

Начальник отдела
по вопросам семьи и детства
администрации муниципального
образования Выселковский район



Т.Н.Старушка