



Гнатенко ТТ

Александр ЮА
ТТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.04.2015

№ 181-р

ст-ца Выселки

**Об инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения
в муниципальном образовании Выселковский район**

На территории муниципального образования Выселковский район сложилась неблагоприятная ситуация с использованием и состоянием земель, занятых пастбищами и землями сельскохозяйственного назначения в районе, которые используются не по прямому назначению (возделыванию сельскохозяйственных культур).

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», на основании Федерального Закона от 8 марта 2015 года № 46-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», руководствуясь статьёй 47 Устава муниципального образования Выселковский район:

1. Службе по управлению агропромышленным комплексом администрации муниципального образования Выселковский район (Гнатенко) обеспечить проведение инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения в муниципальном образовании Выселковский район до 25 декабря 2015 года.

2. Образовать комиссию по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения в муниципальном образовании Выселковский район и утвердить её состав (приложение № 1).

3. Утвердить Положение о работе комиссии по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения в муниципальном образовании Выселковский район (приложение № 2).

4. Рекомендовать главам сельских поселений Выселковского района обеспечить участие специалистов (землеустроителей) администраций сельских поселений в работе комиссии.

Вх. 0134

27.04.15

5. Заведующему сектором совершенствования отрасли растениеводства и защиты окружающей среды администрации муниципального образования Выселковский район Ю.А. Амереву разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский район Г.Г.Гнатенко.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Выселковский район



Г.Г.Гнатенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации
муниципального образования
Выселковский район

от 24.04.2015 № 181-р

ПОЛОЖЕНИЕ

о работе комиссии по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования
Выселковский район

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет общий порядок организации и деятельности, основные задачи и права специальной комиссии по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Выселковский район (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации и Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

2.1.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.2. Разработка и организация комплекса мероприятий направленных на исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», на основании Федерального Закона от 8 марта 2015 года № 46-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

2.1.3. Рассмотрение и решение в установленном законодательством порядке вопросов координации деятельности заинтересованных ведомств, органов местного самоуправления муниципального образования Выселковский

район, организаций независимо от их ведомственной подчиненности и формы собственности, а также должностных лиц и граждан по эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения, а также вопросов выполнения требований земельного законодательства Российской Федерации.

2.1.4. Выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению земель сельскохозяйственного назначения.

2.1.5. Уточнение и установление местоположения объектов землеустройства и их границ.

2.1.6. Определение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, соблюдение севооборотов, проведение агрохимического, токсикологического, экологического обследования.

3. Функции Комиссии

3.1. Комиссия выполняет следующие функции:

3.1.1. Принимает в пределах предоставленных полномочий решения по всем вопросам, связанным с использованием земли сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Выселковский район, и обеспечивает контроль за их выполнением.

3.1.2. Рассматривает и оценивает неиспользование или ненадлежащее использование сельскохозяйственных угодий на территории муниципального образования Выселковский район и прогнозы ее изменения, а также выполнение требований земельного законодательства Краснодарского края.

3.1.3. Подготавливает рекомендации и заключения о целесообразности использования закрепленных земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Выселковский район.

3.1.4. Проводит инвентаризацию пастбищ и земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Выселковский район, уточняет их наличие и использование физическими и юридическими лицами.

3.1.5. Проводит оценку состояния земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Выселковский район.

3.1.6. Разрабатывает комплекс мер, направленных на эффективное и рациональное использование земель для сельскохозяйственного производства.

3.1.7. Организует и осуществляет мониторинг использования пастбищ в сельских поселениях муниципального образования Выселковский район.

3.1.8. По результатам проведенной работы разрабатывает предложения по дальнейшему использованию выявленных в ходе инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения, при этом устанавливает возможности устранения допущенных недостатков.

4. Права Комиссии

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации
муниципального образования
Выселковский район

от 21.04.2015 № 181-р

СОСТАВ

комиссии по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения в
муниципальном образовании Выселковский район

Гнатенко
Геннадий Григорьевич

- первый заместитель главы муниципального
образования Выселковский район, председатель
комиссии;

Амерев
Юрий Анатольевич

- ведущий сектором совершенствования
отрасли растениеводства и защиты окружающей
среды администрации муниципального
образования Выселковский район, заместитель
председателя комиссии;

Гуреева
Елена Викторовна

- главный специалист эколога сектора
совершенствования отрасли растениеводства и
защиты окружающей среды администрации
муниципального образования Выселковский
район, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Влейсков
Сергей Владимирович

- глава Березанского сельского поселения
Выселковского района;

Говоруха
Александр Сергеевич

- глава Иркиневского сельского поселения
Выселковского района;

Зелюкина
Татьяна Викторовна

- глава Крулковского сельского поселения
Выселковского района;

Иордан
Василий Иванович

Лаптеев
Николай Павлович

Лунева
Алина Юрьевна

Мишина
Наталья Михайловна

Нестеров
Владимир Анатольевич

Понаморенко
Наталья Александровна

Ткачев
Александр Владимирович

Хлыстун
Михаил Ильич

Цветкова
Лариса Аркадьевна

Чернышская
Людмила Евгеньевна

- глава Новомалороссийского сельского
поселения Выселковского района;

- глава Новобейсугского сельского поселения
Выселковского района;

- заместитель начальника Усть-
Лабинского межрайонного отдела
ветеринарного и фитосанитарного надзора
(по согласованию);

- глава Бейсугского сельского поселения
Выселковского района;

- исполняющий обязанности главы Бейсугского
сельского поселения Выселковского района;

- начальник Межрайонной ИФНС России № 3
по Краснодарскому краю, советник
государственной гражданской службы РФ
I класса (по согласованию);

- государственный инспектор по
использованию и охране земель
сельскохозяйственного назначения управления
Росреестра по Краснодарскому краю (по
согласованию);

- глава Выселковского сельского поселения
Выселковского района;

- глава Газырского сельского поселения
Выселковского района;

- глава Бузиновского сельского поселения
Выселковского района.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Выселковский район

Г.Г. Гнатенко

4.1. Комиссия имеет право:

4.1.1. Требовать от землепользователей района выполнения мероприятий направленных на рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, а также восстановление продуктивности земель, воспроизводство и повышение плодородия почв на территории муниципального образования Выселковский район.

4.1.2. Получать от организаций независимо от форм собственности и граждан информацию о случаях неблагоприятных последствий хозяйственной деятельности землепользователей, нарушениях норм земельного и природоохранного законодательства и принимаемых мерах юридической ответственности за нарушение обязанностей по рациональному использованию и охране земель на территории муниципального образования Выселковский район.

4.1.3. Приглашать на заседания Комиссии землепользователей независимо от их ведомственной подчиненности и форм собственности по вопросам рационального использования и охраны земель, устранения нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования Выселковский район, а также по выполнению решений Комиссии, принятых в соответствии с ее компетенцией.

4.1.4. Принимать решения об изъятии земельных участков сельскохозяйственного назначения в соответствии с действующим законодательством и направлять материалы в судебные органы.

4.1.5. Обращаться в соответствующие органы по вопросам привлечения к дисциплинарной, административной ответственности землепользователей, по вине которых допущено неэффективное использование земель сельскохозяйственного назначения, нарушающее земельное законодательство.

4.1.6. Определять перечень земельных участков, обследуемых в первую очередь.

4.1.7. Запрашивать информацию необходимую для работы комиссии у отраслевых и территориальных органов администрации муниципального образования Выселковский район, государственных организаций, юридических и физических лиц.

4.1.8. Приглашать на выездные обследования заинтересованных лиц по расматриваемым вопросам.

4.1.9. Вносить предложения главе муниципального образования Выселковский район и органам государственной власти по регулярному проведению инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения.

5. Организация работы Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою работу посредством обследования земельных участков принадлежащих как физическим так и юридическим лицам с использованием материалов Госреестра.

5.2. Работу комиссии организует председатель комиссии.

5.3. Результаты работы комиссии утверждаются на заседании комиссии.

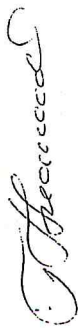
5.4. Кворум для проведения заседания комиссии составляет не менее семи человек.

5.5. Камеральную обработку материалов осуществляют администрация соответствующих сельских поселений.

5.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на службу по управлению агропромышленным комплексом администрации муниципального образования Выселковский район.

5.7. Решение комиссии по результатам проведенной работы оформляется протоколом. Протокол подписывается председателем и секретарем комиссии. Протоколы заседаний комиссии со всеми материалами хранятся в архиве комиссии. При необходимости копии протокола направляются в соответствующие органы.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Выселковский район


Г.Г. Гнатенко

